
SOLE MIO
PUNTA CANA


SOLE MIO
PUNTA CANA
Beach Shuttle







MASTER PLAN

SOLE MIO
PUNTA CANA
Playa Macao

EXPLORA EL RESIDENCIAL

1. Area Comercial
2. Area Comercial
3. Gimnasio al aire libre
4. Cancha de Pickleball
5. Gazebo
6. Piscina
7. Area de niños
8. Area de BBQ's





SOLE MIO
PUNTA CANA

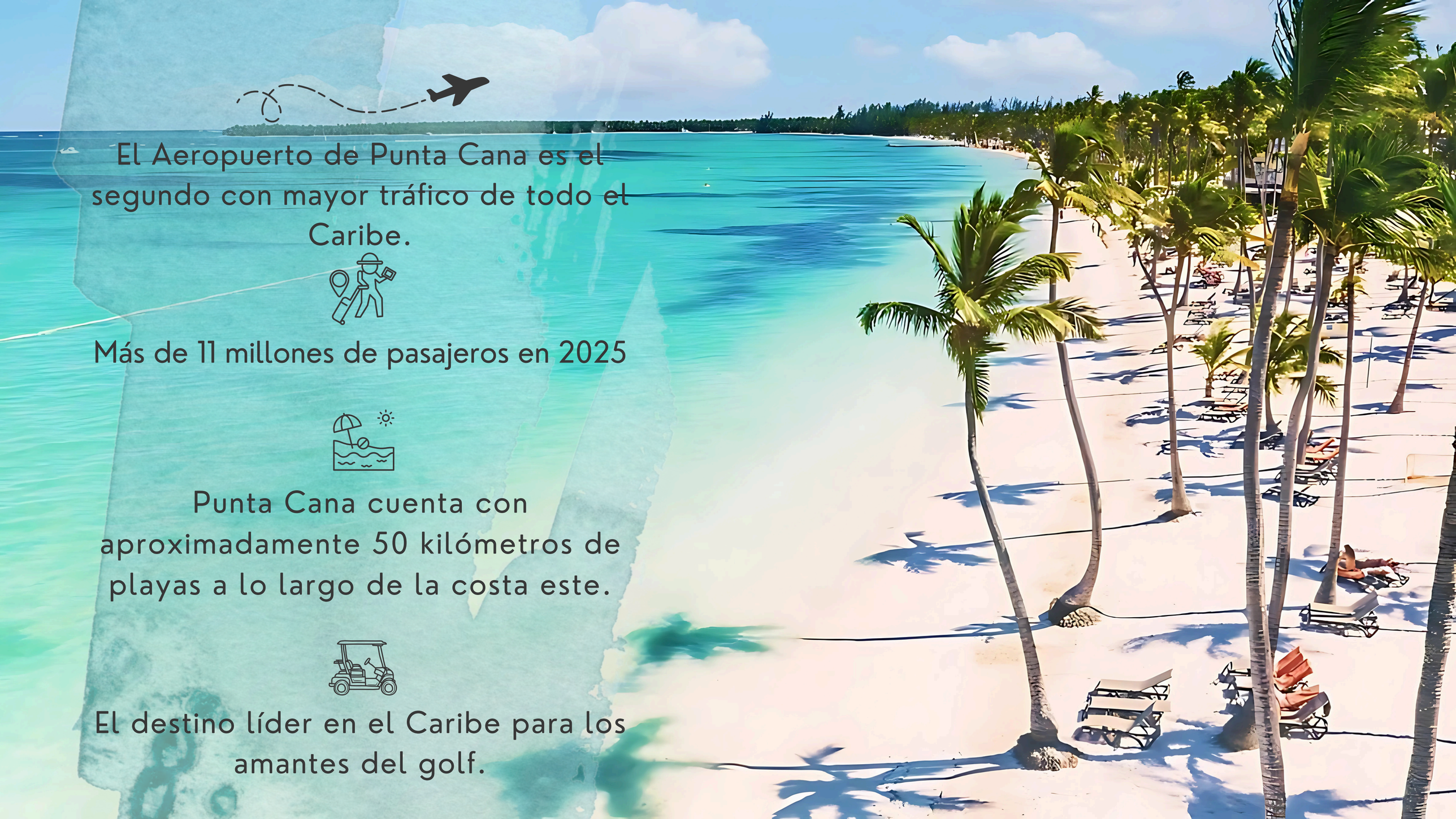
Con fácil acceso desde el Boulevard Turístico del Este y a solo minutos de los principales puntos de interés de Punta Cana, este proyecto te conecta con todo: playas, supermercados, centros educativos, centros médicos, Downtown Punta Cana, el Aeropuerto Internacional de Punta Cana y mucho más.

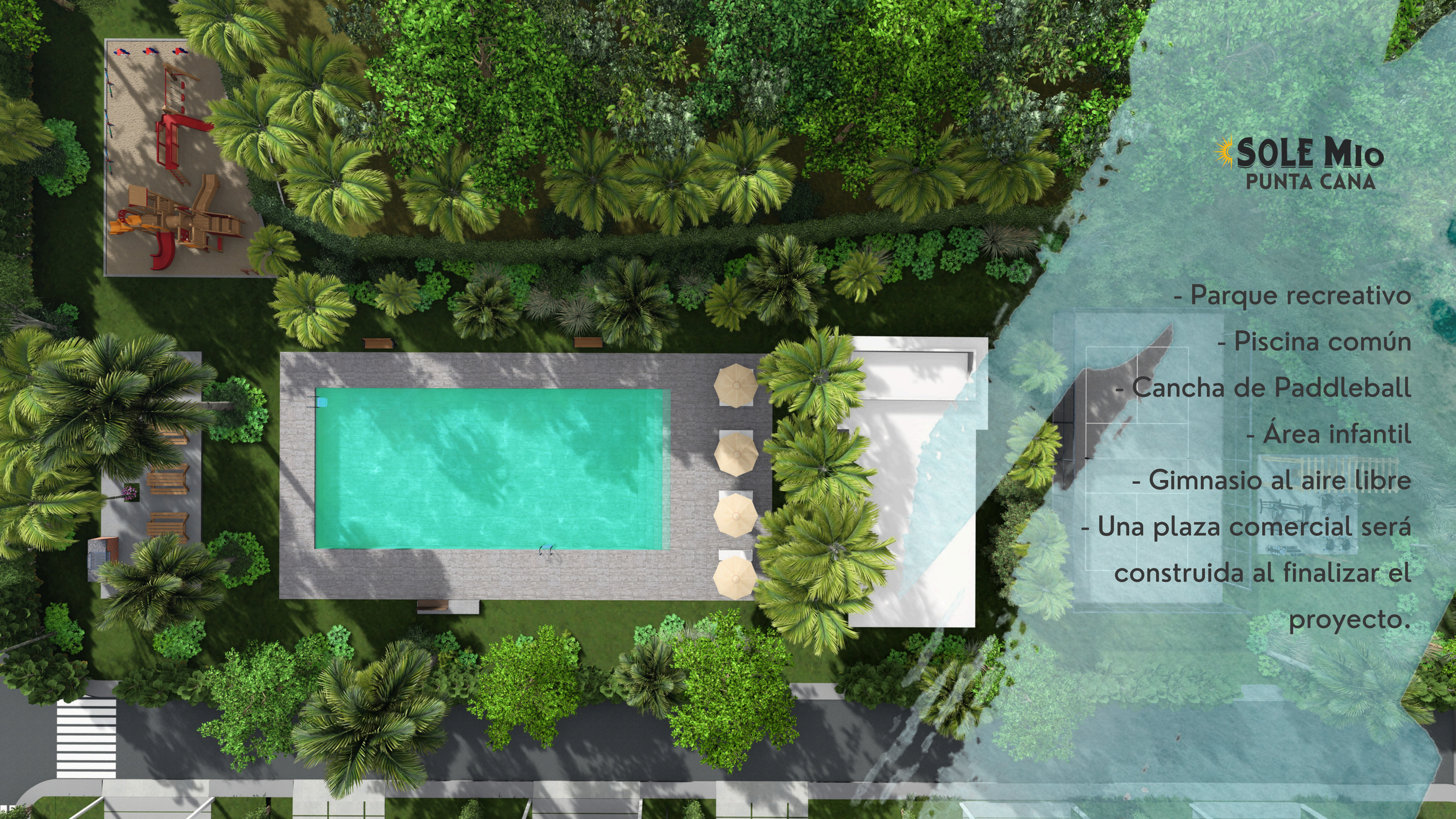
El Aeropuerto de Punta Cana es el segundo con mayor tráfico de todo el Caribe.

Más de 11 millones de pasajeros en 2025

Punta Cana cuenta con aproximadamente 50 kilómetros de playas a lo largo de la costa este.

El destino líder en el Caribe para los amantes del golf.




SOLE MIO
PUNTA CANA
- Parque recreativo
- Piscina común
- Cancha de Paddleball
- Área infantil
- Gimnasio al aire libre
- Una plaza comercial será construida al finalizar el proyecto.





VILLA TIPO A-1 (65 m²)

Villas de 2 habitaciones en un solo nivel, en solares desde 210 m2 hasta 312 m2 (2,260 a 3,358 pies cuadrados).

TIPO A-1

TIPO A-1

65 m²
700 sq ft

- 2 habitaciones
- 1 baño
- 2 parqueos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Area de lavado
- Patio
- Picuzzi (opcional)






TIPO A-1
65 m²
700 sq ft


TIPO A-2
71.32 m²
767.40 sq ft
Baño Adicional:
$6000



VILLA TIPO B (85 m²)

Villas independientes de 3 habitaciones en un solo nivel, en solares desde 210 m2 hasta 312 m2 (2,260 a 3,358 pies cuadrados).

TIPO B

TIPO B

85 m²
915 sq ft

- 3 habitaciones
- 2 baños
- 2 parqueos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Area de lavado
- Patio
- Picuzzi (opcional)







These images are a graphic representation of the project. Delivery does not include furniture.

TIPO C

70 m² - 2 HB

Villas de 2 habitaciones en un solo nivel, en solares desde 210 m² hasta 312 m² (2,260 a 3,358 pies cuadrados)



TIPO C

70 m² - 2 HB



These images are a graphic representation of the project. Delivery does not include furniture.

TIPO C

70 m²
753 sq ft

- 2 habitaciones
- 1 baño
- 2 parqueos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Area de lavado
- Patio
- Picuzzi (opcional)







TIPO D

TOWNHOUSE (47 m²)

Townhouses de 1 habitación en solares de 312 m2 (3,358 ft2).



TIPO D

47 m²
507 sq ft

- 1 habitacion
- 1 baño
- 1 parqueo
- Sala
- Isla en la cocina
- Cocina
- Area de lavado
- Patio
- Picuzzi (opcional)








1er Nivel
47 m²


2do Nivel
47 m²


TYPE D
Terraza Roof-Top
47 m²



VILLA TIPO E 145 m² (1564 sq ft)

Villas de 4 habitaciones en solares de 469 m2 (5,048 pies cuadrados).

TIPO E

TIPO E

145 m2
1564 sq ft

- 4 Habitaciones
- 3.5 Baños
- 2 Parqueos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Area de lavado
- Patio
- Picuzzi (opcional)







TIPO F

117 m²
1,267 ft²

- 3 Habitaciones
- 2.5 Baños
- 2 Parqueos
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Area de lavado
- Patio
- Picuzzi (opcional)



MEJORAS OPCIONALES

- Pergolado para parqueo - US$9,000. Un moderno pergolado que ofrece sombra y protección para su vehículo.
- Pergolado en terraza - US$7,000. Un elegante elemento exterior para ampliar su área social y disfrutar del aire libre con estilo.
- Picuzzi - US$11,000. Una relajante zona de agua para su refugio privado, combinando ocio y lujo en un solo espacio.
- Baño adicional - US$6,000. Mayor comodidad y conveniencia para su familia e invitados.



PLAN DE PAGO

1	2	3	4	5
Bloqueo	**Reserva**	**Separación**	**Mensualidades**	**Entrega**
Bloquee una unidad por 24 horas	Reserva con $600	10% de inicial a la firma del contrato	50% durante el proceso de construcción	40% contra entrega de su propiedad

Entrega

Opción 1	Diciembre 2026
Opción 2	Abril 2027
Opción 3	Agosto 2027
Opción 4	Enero 2028



DATOS BANCARIOS

NOMBRE DEL BANCO: SCOTIABANK REPÚBLICA DOMINICANA
DIRECCIÓN DEL BANCO: SANTO DOMINGO, REPÚBLICA DOMINICANA

TITULAR DE LA CUENTA: PALM OASIS GARDENS SRL
NÚMERO DE CUENTA: 53505929453
CÓDIGO SWIFT: NOSCDOSD
IBAN: DO26NOSC00000000053505929453
RNC: 1-33-48735-7
DIRECCIÓN: VISTA CANA BUSINESS CENTER, LOCAL 213, PUNTA CANA, HIGÜEY, REPÚBLICA DOMINICANA, 23000

PALM OASIS
Gardens

CONSTRUCTORA
QUANTUM